



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo**

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

**Manifestação**

**Processo:** AD nº191-20-SP-DIRSEInº1010.2020/0008674-2 SEI CAPPs: 6068.2021/0007677-3

**Interessado:** AMBEV S/A

**Contribuinte:** 028.068.0205-9

**Local:** Av: Presidente Wilson nº 82 e 84

**Assunto:** Certidão de Diretrizes Urbanísticas

**Legislação Vigente:** Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

**Nº de unidades previstas:** 4377 un/hab.

**PRONUNCIAMENTO nº 096/CAPPs/2021**

A CAPPs, em sua 29ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de setembro de 2021, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16, Decreto nº 58.021/17 e Decreto nº 58.782/19, deliberou pela retirada de pauta para que o Interessado venha a autuar processo administrativo em SVMA/CLA/DAIA/GTAC para acompanhamento do gerenciamento ambiental da área contaminada em questão, contendo as manifestações da CETESB para a área em questão e demais documentos constantes no endereço eletrônico

<https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/upload/Lista%20de%20Documentos%20-%20Processo%20de%20Acompanhamento%20de%20Investigacao%20Ambiental%20e%20Anexos%20%20SEI.pdf>

São Paulo, 07 de Outubro de 2021

**GIULIA ZANGANATTO**

Presidente da CAPPs

Portaria nº 42/2020/SEL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:** Giulia Zanganatto, Yuri Valério de Sousa, Alexandre Mikio Takaki, Denise Maria Saliba Dias Gomes, Luiz Gustavo Balbino, Maria Stella Cardeal de Oliveira, e Rosimeire Lobato.

**OUTRAS PRESENCAS:** Jose Guilherme C. da Silva, Wilma Xavier dos Santos e Katia Regina de Araújo Raposo.



Documento assinado eletronicamente por **Giulia Zanganatto, Presidente**, em 07/10/2021, às 13:36, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>,



informando o código verificador **053165332** e o código CRC **32BB27F5**.

---

Referência: Processo nº 6068.2021/0009728-2

SEI nº 053165332